

# CATÀLEG DE PROTECCIÓ D'EDIFICIS I ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC, I PAISATGÍSTIC DE PALMA.

**DENOMINACIÓ:** Antiga fàbrica de Can Sales  
**SITUACIÓ:** C/ Francesc Femenies, 1 **REF.CAD:**

**PROTECCIÓ:** 22  
**CLAU:** 76/01

## 1.- IDENTIFICACIÓ / 1

- 1.- **ENTORN O CONTEXT** Conjunt fabril antigament ubicat en una zona no urbanitzada del Molinar. Actualment només resten l'edifici de les oficines, que s'aixeca aïllat, i la major part dels habitatges populars, agrupats en sengles illetes i tancats per un mur. L'element catalogat és l'edifici d'oficines.
- 2.- **CRONOLOGIA:** Cap a la fi del segle XIX.
- 3.- **AUTORIA** Desconeguda. Es tracta d'un autor proper al quefer de l'arquitecte Miquel Rigo i Clar.
- 4.- **ADSCRIPCIÓ CULTURAL/  
/ESTILÍSTICA:** Classicisme (neo-grec) i arquitectura popular.
- 5.- **DESCRIPCIÓ:** Antic conjunt fabril, del que destaca l'edifici administratiu, que s'aixeca aïllat i és de carreus vists. És de planta quadrangular i composició simètrica. Consta de planta baixa, pis i semisoterrani formant talús. La coberta és mixta, de quatre aiguavessos i terrat al bell mig. Cal destacar les reculades dels cossos laterals respecte al llenç central, present a les façanes anterior i posterior. Una ampla terrassa, tancada per un mur amb arena, s'estén davant la construcció a la qual s'hi accedeix per una escala adossada, d'un sol tram. La importància de l'edifici queda sobradament remarcada en la seva definició estilística.
- 6.- **INTERVENCIONS:**  
Reformes:  
Restauracions:
- 7.- **ESTAT DE CONSERVACIÓ:.**  
Estructura:  
Façanes:  
Cobertes:  
Interiors:  
Espais Comuns:  
Conjunt: Bo.
- 8.- **USOS:**  
Actual: Oficines.  
Anteriors: Fàbrica de sabó: oficines.